

## Detaljplan för bostäder vid Tingberget i Kungsbacka stad

### Nu kan du lämna synpunkter på förslaget till detaljplan för bostäder vid Tingberget.

Byggnadsnämnden godkände 2015-02-12 samrådshandlingen samt uppdrog åt förvaltningen att genomföra samråd för detaljplan för bostäder vid Tingberget inom Kungsbacka stad i Kungsbacka

Planförslaget innebär att påbyggnad av tre av de sju befintliga husen med ytterligare två våningar är möjlig samt att både renoverade och påbyggda hus behåller sin karaktär. Vidare ska tre nya hus med parkeringsdäck under i områdets södra del mot Kungsgatan möjliggöras. Efter på- och nybyggnad ska området fortfarande uppfattas som en helhet med rötterna i det tidiga 60-talets kvalitetsarkitektur. I samband med planläggningen får en befintlig kiosk som idag ligger på parkmark en byggrätt. För att klara parkeringsbehov till bostadsområdet kommer nya parkeringsplatser skapas vid Skogskapellet snett över gatan. Marken ägs av kommunen och ligger utom plan, vilken den också i fortsättningen kommer att göra.

Planförslaget ställs ut från **24 februari till 20 mars 2015** i stadshusets entré. Förslaget kan också läsas på [kungsbacka.se/aktuellaprojekt](http://kungsbacka.se/aktuellaprojekt)

**Informationsmöte 9 mars kl 18.00 i stadshusets entré.** Efter informationen har du möjlighet att ställa frågor till personal från kommunen.

Dina skriftliga synpunkter ska ha kommit in senast **20 mars 2015** till:  
Kungsbacka kommun  
Plan & Bygg  
434 81 Kungsbacka  
eller [info@kungsbacka.se](mailto:info@kungsbacka.se).

Glöm inte att ange **ditt namn, adress och fastighetsbeteckning.**

Stadshuset har öppet måndag 8–18, tisdag 8–17 och fredag 8–15.

Kontakta oss gärna om du har frågor!

Med vänlig hälsning

Andrea Ericsson  
planarkitekt  
[andrea.ericsson@kungsbacka.se](mailto:andrea.ericsson@kungsbacka.se)  
0300-83 42 24

Inger Gennerud Björsander  
markstrateg  
[inger.gennerud@kungsbacka.se](mailto:inger.gennerud@kungsbacka.se)  
0300-83 42 64

### Följande moment ingår i ett normalt planförfarande

#### 1. Planprogram

I planprogrammet sätter kommunen upp utgångspunkter och mål för planen.

#### 2. Samråd

I programsamrådet har du möjlighet att lämna synpunkter på programmet. Synpunkterna används som underlag för politiska beslut om ändringar och det fortsatta arbetet.

#### 3. Detaljplan

I arbetet med detaljplanen ingår att ta fram ett förslag för områdets utformning. Detaljplanen bestämmer hur mark och vatten ska användas inom ett visst område.

#### 4. Samråd – här är vi nu!

I samrådet har du möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget. Dessa används som underlag för politiska beslut om eventuella ändringar av planförslaget och det fortsatta arbetet.

#### 5. Granskning

I utställningen kan du se om dina synpunkter i tidigare samråd blivit tillgodosedda. Om de inte har det har du nu en chans till att påverka.

#### 6. Antagande

Politikerna i byggnadsnämnden fattar beslut om att anta detaljplanen.

#### 7. Laga kraft

Tre veckor efter att detaljplanen antagits i kommunfullmäktige vinner den laga kraft om den inte har överklagats.

